

161 975 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz de ville collectif

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets
roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V329A Dinan

DINAN CENTRE-VILLE : Bel appartement T2 au rez-de-chaussée de 58m² habitables entièrement refait à neuf offrant : Une entrée, un séjour, une cuisine équipée, une salle de bains, un wc, un dressing avec une buanderie, une cave en sous-sol. Rénové en 2022 - Belles Prestations - Places de stationnement au pied de l'immeuble - À proximité des écoles, commerces et transports à pied. Réf.389V329A

DPE D Consommation énergétique : 223Kwh/m² /an

GES D Emission de CO2: 36kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de

mise en vente de appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir

pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges de copropriété : 1 416 €

Charges courantes : 1 416 €

Bien en copropriété

116 lots dans la copropriété 161 975 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel

