

457 600 €

Maison de caractère à vendre

10 pièces

Surface : 257 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 6155 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Maison en
pierre, Beaux volumes, Suite parentale

5 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de caractère réf. 389V1884M Dinan

TREMEUR- Magnifique domaine avec maison de maitre offrant sur 257m² habitables : un grand séjour de 60m² avec cheminée monumentale, 2 salons, une grande cuisine, 5 belles chambres avec cheminées décoratives dont une suite parentale avec SDE, une SDB, 3wc, une buanderie avec mezzanine, un grand garage avec grenier, un cellier, dépendance, abri de jardin, le tout sur un beau terrain arboré de 6155m². Au calme, pas de voisins à proximité immédiate, beaux volumes, coup de coeur.

DPE:E Consommation énergétique: 300Kwh/m² /an

GES: E Emission de CO2:57 kg Co2/m²/an

Réf: 389V1884M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel