

276 925 €

Appartement à vendre

5 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, arrêt minute, Calme,

Balcon, Résidentiel

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V309A Dinan

EXCLUSIVITE - DINAN CENTRE VILLE - Bel appartement de caractère de T4-5 en triplex offrant : une cuisine équipée ouverte sur un spacieux séjour avec un poêle à bois et un grand balcon, 3 belles chambres dont une avec balcon, une salle de bains, 2 wc. 11 Lots. Petite copropriété, peu de charges. Pas de procédure en cours. Calme. Lumineux, Coup de cœur. A 3 minutes des commerces et de la gare. Beaucoup de charme. A découvrir!

Ref:389V309A

DPE: F Consommation énergétique: 408 Kwh/m² /an

GES: C Emission de CO2: 13 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



l'acheteur inclus

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel