

219 450 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 545 m²

Année construction : 1953

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz de ville

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V2003M Dinan

DINAN CENTRE-VILLE - Maison traditionnelle avec une vie de plain-pied de 90m² habitables offrant : Une entrée, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec un accès au balcon, 3 chambres, une salle d'eau équipée, un wc, un bureau, un grenier, un garage avec une partie atelier. À l'extérieur : une terrasse, le tout sur un clos de 545m². Maison au calme à proximité des écoles, transports et commerces. Réf: 389V2003M

DPE: E Consommation énergétique: 311 Kwh/m² /an

GES: E Emission de CO2: 67 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN - ou



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel