

**312 000 €**

**Maison de ville à vendre**

**6 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Ardoises**

**Prestations :**

Double vitrage, Maison en pierre

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison de ville réf. 389V1662M Dinan

DINAN CENTRE-VILLE - Belle maison en pierre de 100m<sup>2</sup> habitables entièrement rénovée offrant : Une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec un accès à la terrasse, 4 chambres, une salle d'eau avec wc, wc, grenier, abri à usage de buanderie à l'extérieur. Entièrement rénovée, beaucoup de charme. Proche commerces et commodités. Coup de coeur.

DPE/GES: vierge.

Réf:389V1662M

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

[www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com).

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges de 312 000 € hors taxes à 3,85% à la



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

[contact@christellemesnage.com](mailto:contact@christellemesnage.com) - [www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com) - Document non contractuel