

218 405 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 795 m²

Année construction : 2005

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Sous sol, Suite
parentale

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V1992M Dinan

Sud de Dinan, maison contemporaine sur sous-sol total offrant : une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec une cheminée (insert) et avec un accès à la terrasse, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, 2 wc, une salle de bains, un garage avec porte motorisée, une buanderie, un atelier. Le tout sur un terrain de 795m² avec abri de jardin. Maison lumineuse et calme. Bourg avec tous commerces et écoles.

Ref: 389V1992M

DPE D Consommation énergétique: 230 Kwh/m² /an

GES B Emission de CO2: 10kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou

pour toutes

L'agence C

Samedi soi

Contacter l'

Frais et cha

218 405 € l

Immobilier vous accueille

projets immobiliers sur la ré

8.00.01

ce 4,31% à la charge de l'



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel