

240 350 €

Maison en pierre à vendre

8 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 894 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Maison en
pierre, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre réf. 389V2002M Dinan

Aux portes de Dinan - Belle maison en pierre de 140m² habitables offrant : Une entrée avec placard, une grande cuisine équipée avec un accès à la terrasse, un séjour avec poêle à bois, 4 chambres dont une avec une douche, une salle de bains, 2 wc, une buanderie. À l'extérieur : Une dépendance en pierre avec un grenier, un puits, un abri de jardin. Le tout sur un terrain de 894m². Coup de cœur. 5 minutes de Dinan. À proximité des commerces, écoles et transports. Beaucoup de charme.

DPE E Consommation énergétique : 313 Kwh/m²/an

GES B Emission de CO₂: 10 Kg Co₂/m²/an

Réf: 389V2002M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel