

261 250 €

Maison en pierre à vendre

6 pièces

Surface : 128 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 682 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Dépendances, Cheminée ou poêle à bois,

Maison en pierre

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre réf. 389V2000M Saint-Cast-le-Guido

SAINTE CAST LE GUILDO, belle maison en pierre offrant : une entrée, deux cuisines, un vaste séjour, 3 belles chambres, une lingerie, garage avec partie buanderie. Un appentis au fond du jardin à usage de rangement. Le tout sur 682 m² de terrain clos. Beaux volumes, Bonne construction, prévoir travaux, mais habitable en l'état pour un pied à terre pour les vacances.

Réf: 389V2000M

DPE: F Consommation énergétique: 374 Kwh/m² /an

GES: F Emission de CO₂: 81 kg Co₂/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel