

282 150 €

Maison à vendre

8 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 580 m²

Année construction : 2011

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Buanderie

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V2006M Dinan

PLESDER - Maison traditionnelle avec une vie de plain-pied de 130m² offrant : Une cuisine équipée ouverte sur un vaste séjour ayant un accès à la terrasse, 6 chambres dont 2 au rez-de-chaussée, une salle de bains, une salle d'eau, 2 wc, un garage. À l'extérieur : une terrasse, le tout sur un terrain de 580m². Au calme, Lumineuse, Vue dégagée. Situé à 15 minutes de Dinan et 5 minutes des commerces. Boulangerie et épicerie à pied. Réf: 389V2006M

DPE: C Consommation énergétique : 164 Kwh/m² /an

GES: A Emission de CO₂ : 5 kg Co₂/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN - ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

282 150 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel