

126 000 €

Maison viager

6 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 1349 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V2011M Dinan

VIAGER OCCUPÉ SANS RENTE - 1 tête

Yvignac la tour - Maison traditionnelle avec une vie de plain-pied de 100m² habitables offrant : une entrée, un séjour avec une cheminée et un accès à la véranda, une cuisine, 4 chambres avec placard, un bureau, 2 SDE, 2 wc, une buanderie et un garage. Le tout sur un terrain de 1349m². Maison de bonne construction au calme, dans une impasse. À proximité des écoles et transports. À 15 minutes au sud de Dinan. DPE: E (292 Kwh/m²/an)- GES: B (9 kg Co2/m²/an)
Réf: 389V2011M

VIAGER : bouquet de base : 120 000€ sans rente mensuelle. 1 tête.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel